



COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

Provincia di Pisa

AREA PIANIFICAZIONE-TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 666 del 13-12-2019

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO FINALE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE (NVA) ATTINENTE L'ESCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI VAS DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVA ALLA TRASFORMAZIONE DA ZONA A2 E B4 A ZONA AG UTOE N.02.

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE DELL'AREA

Decisione:

Il responsabile Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio:

- **prende atto** di quanto contenuto nel parere Tecnico del Nucleo di Valutazione Ambientale (*provvedimento finale di verifica di assoggettabilità a V.A.S. semplificata di cui all' art. 5 comma 3 Ter della LR. 10/2010 e s.m.*) quale Autorità Competente per la VAS, di cui al verbale quale parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato "A"), che esclude la variante semplificata al Regolamento Urbanistico relativa alla trasformazione da zona A2 e B4 a zona AG UTOE n.02 Cenaia P.TA' Azienda Agricola La Leccia;
- che le conclusioni del provvedimento finale di verifica di assoggettabilità comprese le motivazioni dell'esclusione dalla VAS siano rese pubbliche attraverso la pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente alla sottosezione "Garante dell'informazione procedimenti urbanistici" nella parte dedicata al procedimento in questione;

Motivazione:

VISTA la variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del territorio di Lorenzana, con contestuale variante parziale al Piano strutturale ed al Regolamento Urbanistico del territorio di Crespina adottato con delibera di consiglio comunale n.36 del 21/06/2017 ed approvata con delibera di consiglio comunale n.23 del 10/05/2018 ed efficace dal 31/08/2018;

CONSIDERATO che in data 10/09/2019 agli atti dell'Ente al prot. 9624, definitivamente integrata in

data 19/09/2019 agli atti dell'Ente al prot.10021, è pervenuta un'istanza, da parte del Sig. Battini Sergio, titolare dell'Azienda Agricola La Leccia proprietario di un'area posta in Frazione Cenaia, tra diramazione di Via G. Zavagno e via A. Toscanini, di variante al Regolamento Urbanistico, finalizzata alla riconversione in zona agricola interna "AG" delle attuali ZTO B4 di completamento e A2 storico;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n.90 del 24/09/2019 ad oggetto " Variante al Regolamento Urbanistico relativa alla riconversione in zona agricola interna AG UTOE N.02 Cenaia proprietà Azienda Agricola La Leccia" con la quale per il procedimento di cui sopra si stabiliva che l' autorità competente veniva confermata quella già prevista con atto di GM 67/2012 dell'Ex Comune di Crespina che istituiva il Nucleo di Valutazione Ambientale interno (NVA) costituito per effetto delle modifiche alla struttura organizzativa dell'Ente dal Geom. Alessandro Tamberi, Geom. Fabio Mannari e Ing. Massimo Saleppichi;

CONSIDERATO che nella sopracitata delibera si dava atto che al caso in specie trovava applicazione l'art. 5, comma 3 ter della L.R. n.10/2010 modificata e integrata dalla L.R. n.17/2016, che prevede: "nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, l'autorità procedente può chiedere all'autorità competente una procedura di verifica di assoggettabilità semplificata al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente. A tal fine l'autorità procedente presenta una relazione motivata all'autorità competente, la quale si esprime con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dal ricevimento della relazione stessa";

VISTA la Valutazione Ambientale Strategica - relazione motivata di assoggettabilità a VAS redatta dall'Arch. Roberto Agostini allegata all'istanza di Variante semplificata al R.U.;

RICHIAMATA la propria comunicazione del 25/09/2019 agli atti dell'Ente al prot.10304 con la quale, ai sensi dell'art. 5 comma 3 ter della Legge 10/2010 e s.m., trasmettevo copia della "Relazione motivata di assoggettabilità a VAS" al Nucleo di Valutazione Ambientale interno (NVA) ai fini delle determinazioni di competenza;

VISTO Il pronunciamento di cui al verbale del NVA del 25.10.2019, allegato e parte integrante e sostanziale al presente atto (allegato A), redatto ai fini del provvedimento di Verifica semplificata ai sensi dell'art.5 c. ter della LRT 10/2010, che dispone l'esclusione della procedura di VAS della Variante suddetta;

VALUTATO di dover procedere alla presa d'atto quanto contenuto nel parere Tecnico del NVA (*provvedimento finale di verifica di assoggettabilità a V.A.S.*) che esclude, la variante semplificata al Regolamento Urbanistico relativa alla trasformazione da zona A2 e B4 a zona AG UTOE n.02 Cenaia P.TA' Azienda Agricola La Leccia;

Adempimenti a cura dell'Ente:

L'atto sarà trasmesso ai seguenti Uffici:

- Segreteria per la trasmissione all'Ufficio del Sindaco e del Segretario comunale e per la pubblicazione all'albo;

Segnalazioni particolari:

- L'atto diverrà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile.
- Contro il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

- Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi al servizio di pianificazione territoriale e sviluppo economico;

Riferimenti normativi

a) Generali:

- D.Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Statuto del Comune di Crespina approvato dal Consiglio Comunale in data 17/09/2004 con atto n. 51;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l’attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314,
- D. Lgs n. 104/2010 “Codice processuale amministrativo”;

b) Specifici:

- Delibera di Giunta Comunale n.72 del 11/07/2019;
- Decreto Sindacale n.6 del 20/05/2019 di nomina quale Responsabile Area 3 pianificazione e assetto del territorio;
- Responsabile del Procedimento il sottoscritto Luca Melani;

Il Responsabile di Direzione
AREA PIANIFICAZIONE-TERRITORIO
f.to LUCA MELANI

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 smi
che sostituisce il documento cartaceo e la sottoscrizione autografa)